

*"Hayallerinize açılan yaşam alanları"*



**ERGUN**  
İNŞAAT





# şehrin terası **SKYLINE**

**ERGUN SKYLINE, Güzelbahçe**  
lokasyonu ile size sadece uçsuz  
 bucaksız bir **İZMİR** manzarası vaat  
 etmenin çok ötesinde.

Kusursuz mimarisiyle  
**'ERGUN SKYLINE'** her  
 ayrıntısında modern  
 ve lüksü buluşturarak  
 sizlere mutluluğun  
 anahtarını uzatıyor.



# Daha azıyla yetinmeyin

**507 m<sup>2</sup>** alan içersinde  
bağımsız **müstakil villadan**  
oluşan yepyeni bir yaşam alanı...

**ERGUN SKYLINE** yaşamın bütün  
güzelliklerini sizlerin beğenisine  
sunuyor.



## 2 araçlık otopark



# 507 m<sup>2</sup> size özel bahçe



## Triplekte mutluluk var

**5+2 tripleks** alanı ve  
**2 araçlık otopark** ile  
her bir detayı ayrı ayrı düşünülen  
**ERGUN SKYLINE**  
günün yorgunluğunu  
**size özel bahçenizde** ailenizle  
birlikte dinlenerek atabilirsiniz.

En kaliteli malzemeler,  
en son teknolojik  
ürünlerin kullanıldığı  
iç dekorasyonda **her  
şey daha konforlu  
bir yaşam için...**



# Ayrıcalıklı bir semt

Yoğun tempolu şehir hayatında en büyük lüksün, **şehrin gürültüsünden uzak** ama bir o kadar da şehrin içinde yaşayıp, **dilediğiniz yere kolayca ulaşmak** olduğunu çok iyi biliyoruz.

Bu yüzden,  
**CÜZELBAHÇE!**







SALON + MUTFAK





SALON



VESTİYER ODASI









YATAK ODASI





ÇOCUK ODASI





## ÇAMAŞIR ODASI





**BANYO**



# KAT PLANLARI

## Bodrum Kat



## Bodrum Kat

net m<sup>2</sup>

1	Hobi Alanı	35,00
2	Wc/Banyo	4,00
3	Misafir Odası	17,00
4	Çamaşır Odası	11,00
5	İç Bahçe	7,00
6	Merdiven Holü	7,00



# KAT PLANLARI

## Zemin Kat



### Zemin Kat

net m<sup>2</sup>

1	Salon + Mutfak	72,00
2	Vestiyer Odası	8,00
3	WC	3,00
4	Merdiven Holü	7,00



# KAT PLANLARI

## 1. Kat

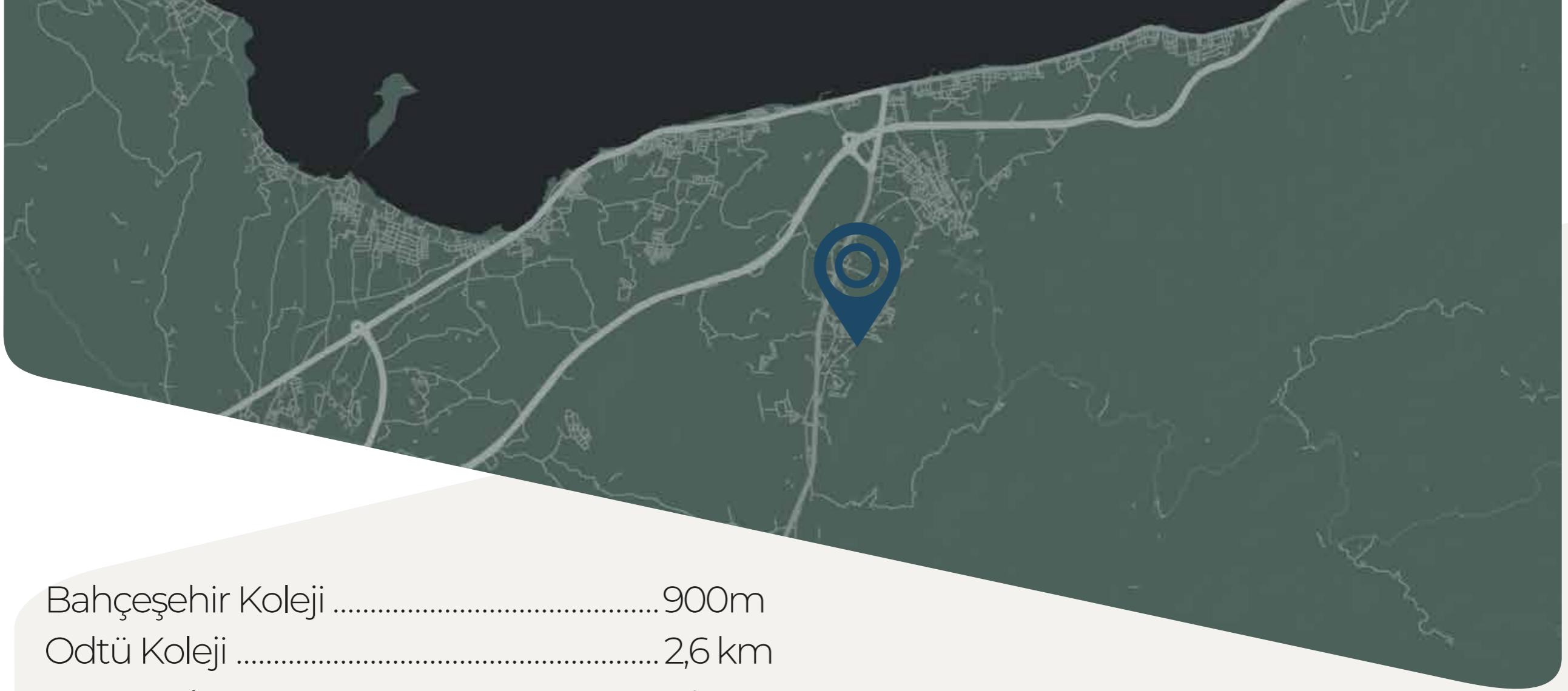


## 1. Kat net m<sup>2</sup>

1	Yatak Odası	24,00
2	Çocuk Odası	16,00
3	Çocuk Odası II	13,50
4	Antre	7,00
5	Banyo	7,50
6	Hamam	6,15
7	E. Banyo	10,15
8	Balkon	3,50



# LOKASYON



Bahçeşehir Koleji .....	900m
Odtü Koleji .....	2,6 km
Doğa Koleji .....	3 km
Macrocenter .....	2,5 km
Güzelbahçe Sahil .....	4,4 km
Çeşme Otobanı .....	3,3 km



# Skyline



[www.erguninsaat.com](http://www.erguninsaat.com)

0 542 276 13 95

0 546 735 00 51

Yelki Mah. Atatürk Cad. 23/B Güzelbahçe / İZMİR